



物件種目	<b>売土地</b>		
最適用地	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	<b>東海道本線「袋井駅」</b>		
土地面積	200.00㎡ (約60.50坪)	他に私道面積	なし
価格	<b>605万円</b>	3.3㎡単価	<b>10万円</b>

物件所在地	<b>袋井市諸井</b>		
	<b>919-2</b>		
交通	秋葉バス「諸井上」バス停となり		
土地権利	<b>所有権</b>	地目	<b>宅地</b>
都市計画	<b>非線引</b>	用途地域	<b>準工業地域</b>
建ぺい率	<b>60%</b>	容積率	<b>200%</b>
他の法令上の制限			
引渡条件	<b>現況渡し</b>		
現況	<b>更地</b>	引渡日	<b>相談</b>
接道状況	北西14m公道に19m接道		
設備	上水道・中部電力・プロパンガス 令和4年度下水道工事		
備考	浅羽東小学校1390m 浅羽中学校2740m		
会員番号		物件番号	

静岡県知事(5)11219号 宅地建物取引業協会員

**有限会社山田宅建**

TEL 053-584-3115

FAX 053-584-3116

434-0015 浜松市浜北区横須賀879番地の1 取引態様:一般媒介