



物件種目	売土地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	遠鉄「西鹿島駅」		
土地面積	A188.03㎡ B63.26㎡ 76.00坪	他に私道面積	なし
価格	1064万円	3.3㎡単価	14万円

物件所在地	浜北区上島		
	1-203他5		
交通	遠州鉄道「西鹿島駅」徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東25mの公道に約19.5m接する		
設備	上下水道・中部電力・プロパンガス		
備考			
会員番号		物件番号	

静岡県知事(5)11219号 宅地建物取引業協会員

有限会社山田宅建

TEL 053-584-3115

FAX 053-584-3116

434-0015 浜松市浜北区横須賀879番地の1

取引態様: 一般媒介